

设计说明(四)

<p>1 -- 木地板铺装施工工艺规范及质量要求</p> <p>2 -- 地毯铺装施工工艺规范及质量要求</p> <p>3 -- 软装施工工艺规范及质量要求</p> <p>4 -- 石材铺装施工工艺规范及质量要求</p> <p>5 -- 陶瓷面铺装施工工艺规范及质量要求</p> <p>6 -- 防水施工工艺规范及质量要求</p> <p>7 -- 石膏板(快装板)天花施工工艺规范及质量要求</p> <p>8 -- 油漆、涂料及裱糊施工工艺规范及质量要求</p> <p>9 -- 壁饰和墙饰施工工艺规范及质量要求</p> <p>10 -- 木工及配饰安装施工工艺规范及质量要求</p> <p>11 -- 玻璃制品安装施工工艺规范及质量要求</p> <p>12 -- 橱柜、吊柜、橱柜等施工工艺规范及质量要求</p> <p>13 -- 建筑小五金及金属制品</p> <p>14 -- 五金器具安装施工工艺规范及质量要求</p> <p>15 -- 电器安装施工工艺规范及质量要求</p> <p>16 -- 设备安装施工工艺规范及质量要求</p> <p>17 -- 供热通风与空调施工工艺规范及质量要求</p> <p>18 -- 自动喷水灭火系统</p>	<p>替换品的情况。</p> <p>2.4 接骨和护层材料</p> <p>在收到材料以后,检查是否符合无虫或破损,如有破损,应于及时更换,应当妥善,即藏材料,以免腐烂和污染。</p> <p>2.5 接骨用材</p> <p>2.5.1 端部:地板表面的平整,嵌缝适宜,无虫或破损,缺毛无刺伤,无脱落,无卷曲,耐燃性好,色泽统一,表面无污迹。</p> <p>2.5.2 嵌口胶:选用品质优良,符合国家标准的嵌口胶。</p> <p>2.5.3 嵌口条:选用优质金属材料。</p> <p>2.5.4 固定压条:选用无弹性的优质嵌条固定压条。</p> <p>2.5.5 底胶:选用品质优良,符合国家标准的底胶。地板底胶必须具备弹性,脚感舒适,粘附:密实厚;重量:不少于3K/g/m²。</p> <p>2.6 基层表面</p> <p>地板铺装前,应预先检查基层的表面状况,发现任何会影响施工质量的情况,都应纠正,处理,直到类似缺陷被彻底修补才能继续下面的施工。在铺设地</p> <p>毯前,基层表面应满足干燥、平整、清洁、没有杂物等条件。</p> <p>2.7 铺装条件</p> <p>墙面、顶棚装修已基本完工。在湿度、温度正常的环境下铺设地毯。在铺装地毯前48小时内,地毯材料应送到施工现场。</p> <p>2.8 安装在地面上电管接口,电源插座,厨脚板等所有必需的地板铺装工作待地板铺装时,其它工序应配合施工,以确保安装准确、美观。</p> <p>2.9 底胶、压条处理</p> <p>2.9.1 固定压条前,先用3~5mm嵌条做保护脚板。</p> <p>2.9.2 净室的面层,距墙上下预留间隙尺寸10mm设缝,将固定压条钉牢,压条离墙左右距离为50mm。</p> <p>2.9.3 底胶铺装时,不要压实木料条,应离木料条10mm左右。</p> <p>2.9.4 底胶铺装时用封口胶等连接。</p> <p>2.9.5 铺装底胶要平整、贴地。</p> <p>2.10 接缝处理 地板之间的接口连接应符合施工规范。</p> <p>2.10.1 如果房入口处是相同地板铺装材料,接缝应出现在门的中心线下面。</p> <p>2.10.2 标准客房房门的尺寸,无接缝接口。其它类型的客房应统一各类房间的接口。形式、尺寸,避免接缝口多,出现不美观、造成浪费。</p> <p>2.10.3 大厅的接缝法数量要小化。</p> <p>2.10.4 走廊地板应避免出现接缝。</p> <p>2.10.5 走廊十字交叉口的地板接缝应在距墙面角最少100mm的位置。</p> <p>2.10.6 在铺装地板选择区域的,接缝和突起的方向应当保持一致。</p> <p>2.10.7 接缝应该使用胶加的收骨缝合,达到无缝无法分辨的效果。</p> <p>2.11 地板的缝合与调整</p> <p>2.11.1 地板的缝合,必须统一方向,不可逆接。</p> <p>2.11.2 将最好的地板缝合在直线上,其他地板有凹脚设置,然后地板的一边固定在本侧墙上,再向另一个方向呈“V”字形向外展开,逐步向地面接缝处展开。</p> <p>2.11.3 安装后应使用地板胶将地板与木料条上。</p> <p>2.11.4 地板接缝处,应先用专用密封胶填缝,使地板的接缝处,将缝斗从缝处深入,在平季正端后,在平季力使缝斗更紧密,后面要一人进行对接,压实。</p> <p>2.11.5 地板接缝处,应注意地板接缝与房间的关系,接缝处接缝,花纹应符合平铺。</p> <p>2.11.6 当两种不同厚度的地板连接时,应使用较厚的地板连接表面,达到接缝的地板连接表面平整,全部铺装工作应由熟练工完成,不允许半工半事。</p> <p>2.12 地毯图案说明</p>
<p>1、木地板铺装施工工艺规范及质量要求</p> <p>1.1 所有木地板铺装施工安装现场后,应新包存放于室内一个星期以上,使木地板与室内湿度、温度相适应后才能使用。保持颜色一致,如遇色差的严重的及时更换颜色材料。安装时预留缝2~8mm间隙,选用色漆面中有白点标记色漆材料铺装。</p> <p>1.2 铺装层上用5mm厚水泥砂浆找平,再铺设防潮膜。</p> <p>1.3 直铺式木地板:将木地板直接铺装在地面上。</p> <p>1.4 实铺式木地板:安装地龙骨(木龙骨),先在地面做预埋件以固定地龙骨,预埋件为螺栓及不锈钢丝,预埋件间距为800mm;然后钉装9mm厚夹板条,间距50mm,螺栓之间可按设计要求填实填充物,然后铺装木地板。如有规格需要在木地板之上铺设5mm厚夹板条,然后铺装木地板。</p> <p>1.5 在木地板与墙身的连接处,要加厨脚板接口,厨脚板上预留孔通风。</p> <p>1.6 地板铺装完成后,将地板表面清扫干净后涂刷地板漆(视材料需要),进行抛光上蜡处理。</p> <p>1.7 铺装木地板应避免在大雨、阴湿等气候条件下施工。施工中最好能够保持室内温度、湿度的稳定。</p> <p>1.8 两种不同类型的地板铺装材料的位置,例如地面和木地板的衔接,木地板应该预留膨胀或收缩使用的空间,不留缝,或留材料制的压条。</p>	
<p>2、地毯铺装施工工艺规范及质量要求</p> <p>2.1 铺装要求</p> <p>2.1.1 本工程应符合当地的防火等级要求,地毯应符合当地消防部门制定的防火要求。厂家应出当地消防部门颁发的许可证,或其它相关权威部门的书面证明材料,依法提供其安装材料。</p> <p>2.1.2 厂家提供安装的全部地毯及辅料都必须符合设计要求,应选用材料表。地毯铺装及说明中所指定的材料、选用的地毯、其品种、规格、颜色应与样板相符。</p> <p>2.2 样本</p> <p>所有列入清单的地毯材料和配件的样本须经设计确认后方可订购。确认批准的样本应注明材料重量、颜色、和施工工地的验收标准。</p> <p>2.3 测量误差</p> <p>在图纸中显示的尺寸只是近似值,地毯承包商有责任按实际所有必要的尺寸数值和其它施工现场的情况,订购充足数量的产品非常重要,以免发生供应不足而没有</p>	
<p>具有国家资质的地毯、地毯图案的设计,按照其国家规定的方向设置,进行正确铺装,应尽量减小十字形接缝,并安装在交通量少的地方,从原允许在接缝处,接缝。</p>	

	DESIGN FIRM 设计单位 <div style="text-align: center;"> 麦田设计 MAITIANDESIGN TEL : 13523151585 </div>	CLIENT 建设单位	DRAWING TITLE 图名 <div style="text-align: center;"> 设计说明04 </div>	KEY PLAN 索引图	REVISIONS 版本 第一版 第二版 第三版 第四版 第五版 第六版	APPROVED 审批 VERIFIED 审核 CHECKED 校对 SCALE 比例	DESIGNER 设计 DRAWN 制图 DRAWN 施工执行 DATE 日期	SHEET No. 图号 PROJECT No. 项目编号 <div style="text-align: right;"> SS-04 </div>
<div style="font-size: small;"> <p> 版权所有 施工图版权归设计单位 施工图版权归设计单位 如发生侵权必究 Contractors shall work from agreed dimensions only Contractors must check all dimensions on site Contractors must be reported immediately to architects </p> </div>								

设计说明(六)

<p>4.5 技术标准</p> <p>4.5.1 石材基层、脱胶、色差、拼缝、留缝工艺,应符合设计要求。</p> <p>4.5.2 石材铺装牢固,无空鼓、翘裂现象。</p> <p>4.5.3 石材表面洁净,无污,无划痕、污渍。</p> <p>4.5.4 色泽拼缝自然,无生痕,无颜色现象。</p> <p>4.5.5 表面平整度允许偏差:光面$\leq 2mm$;艺术面(抛光、磨面等)$\leq 2mm$。</p> <p>4.5.6 立面垂直度允许偏差$\leq 2mm$(2m以内)。</p> <p>4.5.7 接缝平整度允许偏差$\leq 2mm$(2m以内)。</p> <p>4.5.8 浅色石材表面应无泛碱,深色石材表面应无锈迹,必要时应在安装前进行处理,方可铺装。</p> <p>4.5.9 地面施工时,严格按规范和有关施工规范执行。</p> <p>4.5.10 石材铺装后应做好成品保护及成品保护措施,以免造成污染。</p> <p>5、陶瓷面砖施工工艺规范及质量要求</p> <p>5.1 放线: 按照给定的墙面及地面尺寸,施工前将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>5.2 基层: 基层必须清理干净,如有油污应先用溶剂清洗,并用清水洗净。基层应平整、坚实,如有空鼓、开裂、起砂、脱皮等,应先用砂浆找平,并用清水洗净。基层的平整度应符合设计要求,平整度允许偏差$\leq 2mm$。基层的含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求。</p> <p>5.3 铺贴: 铺贴前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>5.4 铺贴: 铺贴前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>5.5 铺贴: 铺贴前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>5.6 铺贴: 铺贴前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p>	<p>b. 防水及增强层施工</p> <p>1. 涂刷: 涂刷前应先将基层清理干净,如有油污应先用溶剂清洗,并用清水洗净。基层应平整、坚实,如有空鼓、开裂、起砂、脱皮等,应先用砂浆找平,并用清水洗净。基层的平整度应符合设计要求,平整度允许偏差$\leq 2mm$。基层的含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求。</p> <p>2. 铺贴: 铺贴前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>6.2.3 防水层施工</p> <p>a. 防水层: 防水层应在基层清理干净,如有油污应先用溶剂清洗,并用清水洗净。基层应平整、坚实,如有空鼓、开裂、起砂、脱皮等,应先用砂浆找平,并用清水洗净。基层的平整度应符合设计要求,平整度允许偏差$\leq 2mm$。基层的含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求。</p> <p>b. 防水层的厚度应符合设计要求,厚度应符合设计要求,厚度应符合设计要求。</p> <p>c. 防水层的施工应符合设计要求,施工应符合设计要求,施工应符合设计要求。</p> <p>d. 防水层的施工应符合设计要求,施工应符合设计要求,施工应符合设计要求。</p> <p>e. 防水层的施工应符合设计要求,施工应符合设计要求,施工应符合设计要求。</p> <p>f. 防水层的施工应符合设计要求,施工应符合设计要求,施工应符合设计要求。</p> <p>6.2.4 水池(含鱼缸、喷水池等)防水</p> <p>a. 水池防水: 水池防水应在基层清理干净,如有油污应先用溶剂清洗,并用清水洗净。基层应平整、坚实,如有空鼓、开裂、起砂、脱皮等,应先用砂浆找平,并用清水洗净。基层的平整度应符合设计要求,平整度允许偏差$\leq 2mm$。基层的含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求。</p> <p>b. 水池防水: 水池防水应在基层清理干净,如有油污应先用溶剂清洗,并用清水洗净。基层应平整、坚实,如有空鼓、开裂、起砂、脱皮等,应先用砂浆找平,并用清水洗净。基层的平整度应符合设计要求,平整度允许偏差$\leq 2mm$。基层的含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求。</p> <p>c. 水池防水: 水池防水应在基层清理干净,如有油污应先用溶剂清洗,并用清水洗净。基层应平整、坚实,如有空鼓、开裂、起砂、脱皮等,应先用砂浆找平,并用清水洗净。基层的平整度应符合设计要求,平整度允许偏差$\leq 2mm$。基层的含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求,含水率应符合设计要求。</p> <p>6.2.5 油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>6.2.6 油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>6.3 质量验收: 质量验收应符合设计要求,质量验收应符合设计要求,质量验收应符合设计要求。</p> <p>7、石管板(块)施工工艺规范及质量要求</p> <p>7.1 材料: 石管板(块)应符合设计要求,材料应符合设计要求,材料应符合设计要求。</p> <p>7.2 材料: 石管板(块)应符合设计要求,材料应符合设计要求,材料应符合设计要求。</p> <p>7.3 材料: 石管板(块)应符合设计要求,材料应符合设计要求,材料应符合设计要求。</p> <p>7.4 材料: 石管板(块)应符合设计要求,材料应符合设计要求,材料应符合设计要求。</p> <p>800~1200mm,主龙骨$\leq 2mm$,副龙骨$\leq 0.6mm$,龙骨间距应符合设计要求,龙骨间距应符合设计要求,龙骨间距应符合设计要求。</p> <p>大$\geq 200mm$,吊顶应符合设计要求。</p> <p>7.5 龙骨: 龙骨应符合设计要求,龙骨应符合设计要求,龙骨应符合设计要求。</p> <p>7.6 龙骨: 龙骨应符合设计要求,龙骨应符合设计要求,龙骨应符合设计要求。</p> <p>7.7 龙骨: 龙骨应符合设计要求,龙骨应符合设计要求,龙骨应符合设计要求。</p> <p>石管板(块)应符合设计要求,材料应符合设计要求,材料应符合设计要求。</p> <p>2、油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>3、油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>4、油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>5、油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>6、油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>7、油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p> <p>8、油漆: 油漆前应先将墙面和地面弹线放线,按设计图纸要求弹线,以弹线为准放线。放线,并应经设计、业主代表、监理单位检查合格后,方可正式开工铺贴。</p>
---	---

	<p>DESIGN FIRM 设计单位</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">麦田设计</p> <p style="text-align: center;">MAITIANDSIGN</p> <p style="text-align: center;">TEL : 13523151585</p>	<p>CLIENT 建设单位</p>	<p>DRAWING TITLE 图名</p> <p style="text-align: center;">设计说明06</p> <p>PROJECT TITLE 项目名称</p>	<p>KEY PLAN 索引图</p>	<p>REVISIONS 版本</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">第一版</td> <td style="width: 50%;">第二版</td> </tr> <tr> <td>第三版</td> <td>第四版</td> </tr> <tr> <td>第五版</td> <td>第六版</td> </tr> </table>	第一版	第二版	第三版	第四版	第五版	第六版	<p>APPROVED 审批</p> <p>VERIFIED 审核</p> <p>CHECKED 校对</p> <p>SCALE 比例</p>	<p>DESIGNER 设计</p> <p>DRAWN 制图</p> <p>DRAWN 施工执行</p> <p>DATE 日期</p>	<p>SHEET No. 图号</p> <p style="text-align: center;">PROJECT No. 项目编号</p> <p style="text-align: center;">SS-06</p> <p style="font-size: 0.8em;"> 版权所有 本工程所有材料尺寸均 按国家现行标准执行 如有不符,请及时与设计 沟通 Contractors shall work from signed dimensions only Contractors must check all dimensions on site Contractors must be reported immediately to architects </p>
第一版	第二版													
第三版	第四版													
第五版	第六版													

